



Республика Крым
Белогорский район
Цветочненский сельский совет
61-я сессия сельского совета 2 созыва

РЕШЕНИЕ

17 мая 2024 г.

село Цветочное

№ 307

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Цветочненского сельского совета Белогорского района Республики Крым от 30.12.2015г. №199, Цветочненский сельский совет Белогорского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2024 год (прилагается).
2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на информационном стенде в административном здании сельского совета и в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» на странице Белогорского муниципального района <http://belogorskiy.rk.gov.ru> в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.
4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Цветочненского сельского совета
- глава администрации Цветочненского сельского поселения

М.Р. Ялалов

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
(ПРОГРАММА)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Цветочненское сельское поселение
Белогорского района Республики Крым на 2024 год**

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым 2023 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденным решением Цветочненского сельского совета Белогорского района Республики Крым от 30.12.2015г. №199.

2. Основными принципами формирования Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности использования муниципального имущества (в том числе уменьшение расходов бюджета на содержание муниципального имущества не используемого для решения вопросов местного значения), приведение состава муниципального имущества в соответствие с требованиями статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- пополнение доходной части бюджета неналоговыми доходами.

3. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. В соответствии со ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений, сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5. Цена продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Перечень объектов муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2024 году:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Сведения об объекте	Планируемые сроки приватизации
1	2	3	4	5

I. НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

1.	Нежилое здание (школа) и земельный участок, на котором оно расположено	Белогорский район, с. Долиновка, ул. Садовая, д. 4	Площадь – 1869,9 кв. м., кадастровый номер 90:02:180201:66; Количество этажей: 2, в том числе подземных: 0 Площадь земельного участка - 8473 кв. м., кадастровый номер 90:02:180201:69	2-3-й кварталы
2.	Нежилое здание (общежитие) и земельный участок, на котором оно расположено	Белогорский район, с. Долиновка, ул. Садовая, д. 4а	Площадь – 622,5 кв. м., кадастровый номер 90:02:180201:848; Количество этажей: 2, в том числе подземных: 0 Площадь земельного участка 3500 кв. м., кадастровый номер 90:02:180201:830	2-3-й кварталы