

Республика Крым

Белогорский район

Цветочненский сельский совет

2-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

16 октября 2024г. село Цветочное №11

О внесении изменений в Решение Цветочненского сельского совета № 232 от 09.11.2022г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 г.»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Цветочненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Цветочненского сельского совета № 232 от 09.11.2022г. «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 г.» (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. Статью 3 Приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«**Статья 3. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков;

4) в случае если земли с разрешенным использованием ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводство, огородничество используются в предпринимательской деятельности или предназначаются для перепродажи, то его налогообложение осуществляется по ставке 1,5 процента.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

3.Настоящее решение обнародовать в сетевом издании «Официальный сайт Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»: цветочное-адм.рф и на странице муниципального образования Белогорский район государственной информационной системы Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым»: <https://cvetochnenskoe.rk.gov.ru/> в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.

4. Решение вступает в силу со дня его обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым»: цветочное-адм.рф.

5.Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Цветочненского сельского совета – глава

администрации Цветочненского сельского поселения

Белогорского района Республики Крым М.Р.Ялалов