**Республика Крым**

**Белогорский район**

**Цветочненский сельский совет**

*12-я сессия сельского совета 1-го созыва*

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 15 июля 2015 г. | с. Цветочное | №113 |

Об установлении учетной нормы площади

жилого помещения в пределах границ

Цветочненского сельского поселения

Белогорского района Республики Крым

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным Законом от 29.12.2004г № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьями 14, 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 7, 14 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления на территории Российской Федерации», Конституцией Республики Крым, Законом Республики Крым от 26.06.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым», Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом Цветочненского сельского поселения, во исполнение Поручения заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Е.Бавыкиной от 29.06.2015 № 1/01-33/2915, Цветочненский сельский совет

РЕШИЛ:

1.Установить учетную норму площади жилого помещения, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Цветочненского сельского поселения, в размере 12 и менее квадратных метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи.

2. Установить норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в жилых помещениях муниципального жилищного фонда Цветочненского сельского поселения 14 квадратных метров общей площади на одного члена семьи. Превышение установленной нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма допускается в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации. В иных случаях с учетом конструктивных особенностей жилого помещения допускается превышение установленной нормы предоставления площади жилого помещения не более чем на 10 квадратных метров общей площади на всю семью. При отсутствии необходимого по общей площади жилого помещения муниципального жилищного фонда, предоставляемого по договору социального найма, семьям, состоящим из трех и более человек, может быть предоставлено несколько жилых помещений муниципального жилищного фонда. При этом каждое жилое помещение должно предоставляться гражданам общей площадью на одного человека не менее установленной нормы предоставления. С учетом конструктивных особенностей жилых помещений допускается превышение установленной нормы предоставления площади каждого жилого помещения не более чем на 10 квадратных метров общей площади.

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения на информационном стенде в здании администрации Цветочненского сельского поселения, находящегося по адресу: с.Цветочное ул. Трубенко, д.117.

Председатель Цветочненского сельского совета –

глава администрации Цветочненского

сельского поселения И.Г.Здорова