**Республика Крым**

**Белогорский район**

**Цветочненский сельский совет**

*27 -я сессия сельского совета 1 созыва*

**РЕШЕНИЕ**

09 ноября 2016 г. с.Цветочное № 282

О внесении изменений в приложение 1 к решению 18-й сессии Цветочненского

сельского совета 1 созыва от 30.12.2015г № 200

«Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми

и обязательными для предоставления физическим и юридическим лицам

администрацией Цветочненского сельского поселения Белогорского

района Республики Крым муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и

об установлении порядка определения размера платы за их оказание»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010  № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение, с целью повышения открытости и доступности предоставления услуг, Цветочненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в приложение 1 к решению 18-й сессии Цветочненского сельского совета 1 созыва от 30.12.2015г № 200 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления физическим и юридическим лицам администрацией Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг и об установлении порядка определения размера платы за их оказание» , изложив его в новой редакции / прилагается /.

2. Данное решение обнародовать на информационном стенде в административном здании сельского совета и в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» на странице Белогорского муниципального района http:belogorskiy.rk.gov.ru в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Цветочненского

сельского совета - глава администрации

Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

Приложение 1

к решению 18-й сессии Цветочненского

сельского совета 1 созыва

от 30.12.2015г № 200 в

редакции решения 27-й сессии Цветочненского

сельского совета 1 созыва

от 09.11.2016г № 282

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления физическим и юридическим лицам администрацией Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги, предоставляемой структурными подразделениями администрации Белогорского района и их подведомственными учреждениями и организациями | Наименование услуги (услуг), являющейся необходимой и обязательной для предоставления муниципальной услуги | Наименование учреждения или организации, оказывающей необходимую и обязательную услугу | Сведения о платности или бесплатности необходимой и обязательной услуг |
| 1 | Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение | - Проект переустройства или перепланировки помещения,  выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество,  заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры, если здание является памятником; | Проектная организация  Государственный реестр прав на недвижимое имущество,  заключение органа по охране памятников архитектуры, истории и культуры, | платно |
| 2 | Утверждение схем границ земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории и передачу земельного участка в собственность | - Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним  - Изготовление топографической съемки земельного участка с участием смежных участков  - Схема расположение земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте территории | Государственный реестр прав недвижимого имущества  Проектная организация | бесплатно  платно |
| 3 | Завершение оформления права собственности, аренды и постоянного пользования на земельные участки, начатого до 21 марта 2014 года | - Кадастровый паспорт земельного участка,  - Документ, подтверждающий право приобретения земельного участка, | Государственный реестр прав недвижимого имущества,  Муниципальный архив Белогорского района, | бесплатно |
| 4 | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий | - Проект застройки, проект реконструкции или перепланировки,  - Выписка с банковских счетов о наличии финансовых средств  договор купли- продажи, выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество  при долевом строительстве- коммерческое предложение застройщика | Проектная организация  Банковские учреждения  Государственный реестр прав на недвижимое имущество,  Застройщик | платно |
| 5 | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | - Выписка из единого реестра прав на недвижимое имущество на всех членов семьи,  -Справки о доходах членов семьи, о наличии банковских вкладов | Государственный реестр прав на недвижимое имущество,  Справки с места работы, справка банковского учреждения | бесплатно |
| 6 | Выдача выкопировки из генерального плана земельного участка администрацией Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым | - государственный акт на земельный участок  -кадастровый паспорт (при наличии ) | Государственный реестр прав на недвижимое имущество | бесплатно |
| 7 | Признание жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | - правоустанавливающие документы на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии);  - в отношении нежилого помещения для признания его в дальнейшем жилым помещением - проект реконструкции нежилого помещения;  -заключение специализированной организации, проводившей обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;  - заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения требованиям; | проектно-изыскательская организация | платно |
| 8 | Оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района  Республики Крым | - справку налогового органа об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам, полученную не ранее чем за один месяц до дня ее представления в комитет; | орган ФНС | бесплатно |
| 9 | Изменение вида разрешенного использования земельного участка и ( или) объекта капитального строительства расположенного на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым | - Кадастровый паспорт земельного участка,  - Документ, подтверждающий право на земельный участок | Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым | бесплатно |
| 10 | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым в безвозмездное пользование | для юридических лиц:  - копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, заверенная данным юридическим лицом;  - копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе Российской Федерации;  - кадастровый паспорт земельного участка | орган ФНС  Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым | бесплатно  бесплатно |
| 11 | Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства | - Кадастровый паспорт земельного участка, | Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым |  |
| 12 | Заключение соглашений об установлении сервитута в отношении земельных участков, расположенных на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым | - схема границ сервитута на кадастровом плане территории  - кадастровый план территории или кадастровая выписка о земельном участке. | Проектная организация  Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым | платно  бесплатно |
| 13 | Выдача разрешений на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым | Для юридических лиц:  - копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;  - копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.  Для индивидуальных предпринимателей:  - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;  - копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. | ФНС | бесплатно |
| 14 | Признание нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории муниципального образования  Цветочненское сельское поселение  Белогорского района Республики Крым | - Выписка из единого реестра прав на недвижимое имущество на всех членов семьи,  - Справки о доходах членов семьи, о наличии банковских вкладов | Государственный реестр прав на недвижимое имущество,  Справки с места работы, справка банковского учреждения | бесплатно |

Председатель Цветочненского сельского совета - глава администрации

Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова