**Республика Крым**

**Белогорский район**

**Цветочненский сельский совет**

**39-я сессия сельского совета 1-го созыва**

РЕШЕНИЕ

 20 сентября 2017 г. с.Цветочное №388

О проекте решения сельского совета «Об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым»

Заслушав и обсудив информацию председателя Цветочненского сельского совета – главы администрации Цветочненского сельского поселения Здоровой И.Г. о

необходимости утверждения ставок арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, предложенный администрацией сельского поселения проект решения сельского совета по этому вопросу, руководствуясь [Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/9033179) от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, статьи 391 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьи 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 20.01.2015г. № 75-ЗРК "О внесении изменений в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым", Постановлением Совета Министров Республики Крым от 12.11.2014г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Постановлением Совета Министров Республики Крым от 31.12.2014 г. № 685 "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450", Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014г. № 540, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540» от 30.09.2015г. № 709, Уставом Цветочненского сельского поселения, Цветочненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Одобрить предложенный администрацией проект решения сельского совета «Об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым»/ приложение 1 /.

2. Направить данное решение для согласования в прокуратуру Белогорского района.

3. Данное решение обнародовать на информационном стенде в административном здании сельского совета и на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района http:belogorskiy.rk.gov.ru в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.

Председатель Цветочненского сельского совета –

глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

|  |
| --- |
| Приложение 1 к решению 39-й сессии 1-го созыва Цветочненского сельского совета от 20.09.2017 г. №388 «О проекте решения сельского совета «Об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым» |

Республика Крым

Белогорский район

Цветочненский сельский совет

 \_\_\_\_\_ -я сессия сельского совета 1 созыва

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с. Цветочное № \_\_\_\_\_

Об утверждении ставок арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым

Руководствуясь [Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"](http://docs.cntd.ru/document/9033179) от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, статьи 391 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьи 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 20.01.2015г. № 75-ЗРК "О внесении изменений в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым", Постановлением Совета Министров Республики Крым от 12.11.2014г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Постановлением Совета Министров Республики Крым от 31.12.2014 г. № 685 "О внесении изменений в постановление Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 № 450", Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» от 01.09.2014г. № 540, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный Приказом минэкономразвития России от 01.09.2014г. № 540» от 30.09.2015г. № 709, Уставом Цветочненского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить ставки арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым согласно приложения 1.

2. Данное решение обнародовать на информационном стенде в административном здании сельского совета и на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района http:belogorskiy.rk.gov.ru в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Цветочненского сельского совета – главу администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорову.

Председатель Цветочненского сельского совета

- глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

 Приложение 1 к решению

\_\_ -й сессии Цветочненского

сельского совета 1-го созыва

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Ставки арендной платы по видам разрешенного использования за земельные участки, которые находятся в муниципальной собственности муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельного участка (код) | Процентная ставка от кадастровой стоимости земельного участка, % |
| Сельскохозяйственное использование(1.0-1.18) | 1% |
| Жилая застройка (2.0-2.7) | 1% |
| Общественное использование объектов капитального строительства (3.0 -3.10) | 1% |
| Предпринимательство (4.0 -4.10) | 6% |
| Отдых (рекреация) (5.0 -5.5) | 6% |
| Производственная (6.0 — 6.10) | 3% |
| Транспорт (7.0 — 7.5) | 3% |
| Обеспечение обороны и безопасности (8.0 — 8.4) | 1% |
| Деятельность по особой охране и изучению природы (9.0 -9.3) | 3% |
| Лесная (10.0 — 10.4) | 1% |
| Водные объекты (11.0 — 11.3) | 1% |
| Общее пользование территории (12.0 — 12.3) | 1% |
| Ведение огородничества (13.1 — 13.3) | 1% |

Председатель Цветочненского сельского совета

- глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова