

Республика Крым

 Белогорский район

 Цветочненский сельский совет

 43-я сессия сельского совета 2-го созыва

РЕШЕНИЕ

 09 ноября 2022 г. село Цветочное № 232

«Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 г.»

Руководствуясь Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" от 06.10.2003 № 131-ФЗ, Налоговым кодексом Российской Федерации с изменениями, Законом Республики Крым от 21.08.2014г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», статьи 11 Закона Республики Крым от 31.07.2014 г. № 38-ЗРК "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым" (в редакции Закона Республики Крым от 20.01.2015г., Законом Республики Крым № 75-ЗРК "О внесении изменений в Закон Республики Крым "Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым", Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Цветочненский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 01.01.2023 года на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым земельный налог / Приложение 1/.

2.Решение 4-й сессии Цветочненского сельского совета 2-го созыва от 14.11.2019г. № 17 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым с 01.01.2020 г.» считать утратившим силу

3.Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования).

1. Данное решение обнародовать на информационном стенде в административном здании Цветочненского сельского совета по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. Цветочное, ул. Трубенко, 117 и на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице Белогорского муниципального района http:belogorskiy.rk.gov.ru в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Цветочненского сельского совета – главу администрации Цветочненского сельского поселения М.Р. Ялалова

Председатель Цветочненского сельского совета

- глава администрации Цветочненского сельского поселения М.Р. Ялалов

Приложение 1

к решению 43-й сессии Цветочненского

сельского совета 2-го созыва

от 09.11.2022г. № 232

**Налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на землю, налоговые льготы и основания их использования налогоплательщиками на территории Цветочненского сельского поселения**

**Белогорского района Республики Крым с 01.01.2023 года**

**Статья 1. Общие положения**

Настоящим Решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие с 01.01.2023 года на территории Цветочненского сельского поселения земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Цветочненского сельского поселения, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками.

Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

1)0,3 процента в отношении земельных участков:

1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,1 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4) В случае если земли с разрешенным использованием ИЖС (индивидуальное жилищное строительство), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводство, огородничество используются в предпринимательской деятельности или предназначаются для перепродажи, то его налогообложение осуществляется по ставке 1,5 процента».

**Статья 4. Налоговые льготы**

1. Налоговые льготы предоставляются следующим категориям налогоплательщиков :

- органы местного самоуправления Цветочненского сельского поселения Белогорского района Республики Крым.