|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****ЦВЕТОЧНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ****БЕЛОГОРСКОГО РАЙОНА****РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**  |

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июня 2016 г. с.Цветочное № 104 -ПА

Об утверждении Порядка выявления, демонтажа и (или)

перемещения незаконно размещенных нестационарных

объектов, не являющихся объектами капитального

строительства на территории муниципального образования

Цветочненское сельское поселение Белогорского района

Республики Крым и Положения о

комиссии по выявлению, демонтажу и (или) перемещению

незаконно размещенных нестационарных объектов,

не являющихся объектами капитального строительства на

территории муниципального образования Цветочненское

сельское поселение Белогорского района Республики Крым

В соответствии со ст.ст. 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.1 и п. 4 части второй ст. 60 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 90, 91 Конституции Республики Крым, Законами Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 465 «О вопросах освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства», Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, принятым решением 3- й сессией 1-го созыва Цветочненского сельского совета Белогорского района Республики Крым от

06 ноября 2014 года №15, администрация Цветочненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Утвердить Порядок выявления, демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (приложение 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по выявлению, демонтажу и (или) перемещению незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами

капитального строительства на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (приложение 2).

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационном стенде в помещении Цветочненского сельского совета и в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» на странице Белогорского муниципального района http:belogorskiy.rk.gov.ru в разделе - Муниципальные образования района, подраздел Цветочненское сельское поселение.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Цветочненского сельского совета-

глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

Приложение 1

к постановлению администрации

Цветочненского сельского поселения

 от 27.06.2016. № 104-ПА

Порядок

выявления, демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных нестационарных

объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории

муниципального образования Цветочненское сельское поселение

Белогорского района Республики Крым

**I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок выявления, демонтажа и (или) перемещения незаконно

размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального

строительства на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (далее – Порядок) разработан в соответствии со ст.ст. 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 1 и п. 4 части второй ст. 60 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 90, 91 Конституции Республики Крым, Законами Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 465 «О вопросах освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства», Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, принятым решением 3- й сессией 1-го созыва Цветочненского сельского совета Белогорского района Республики Крым от 06 ноября 2014 года №15, иными правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым.

1.2. Настоящий Порядок основан на принципах открытости и доступности

информации, а также законности принятия решений о демонтаже незаконно размещенных движимых объектов и обязателен для исполнения всеми гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

1.3. Настоящий Порядок регламентирует порядок выявления, демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных нестационарных объектов (далее - незаконно

размещенные НО), не являющихся объектами капитального строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, и на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности.

1.4. В настоящем Порядке используются следующие термины и определения:

1.4.1. Незаконно размещенные объекты, не являющиеся объектами капитального

строительства – объекты, не являющиеся объектами капитального строительства, в т.ч.

нестационарные торговые объекты (киоски, ларьки, временные сооружения для

осуществления предпринимательской деятельности, автопарковки, кабинки уличные туалеты, телефонные кабины, платежные терминалы, аттракционы, быстровозводимые гаражи-стоянки модульного типа и т.п.), размещенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без документов, являющихся основанием для размещения таких объектов, оформленных в установленном законодательством порядке либо, в случае истечения срока действия документов, являющихся основанием для размещения таких объектов.

1.4.2. Правообладатель объекта – физическое или юридическое лицо, в чьей

собственности находится объект и (или) фактически осуществляющий использование объекта.

1.4.3. Демонтаж – перемещение без повреждения составляющих частей или разборка незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства, на составляющие элементы, в том числе с нанесением ущерба назначению указанного объекта и другим объектам, с которыми демонтируемый объект конструктивно связан.

**II. Выявление незаконно размещенных нестационарных торговых объектов**

2.1. В целях реализации настоящего Порядка на территории Цветочненского сельского поселения создается Комиссия по выявлению и демонтажу незаконно размещенных НО (далее - Комиссия).

 Персональный состав комиссии утверждается распоряжением главы администрации.

2.2. Выявление незаконно размещенных НО, не являющихся объектами капитального строительства на территории Цветочненского сельского поселения, осуществляется в виде систематических обследований.

2.2.1. Уполномоченные органы, выдавшие документы, на основании которых

размещается объект, не являющийся объектом капитального строительства, в течение 3 рабочих дней со дня прекращения действия данных документов направляют указанную информацию в администрацию Цветочненского сельского поселения.

2.2.2. Комиссией обеспечивается рассмотрение обращений граждан, индивидуальных

предпринимателей, юридических лиц, информации поступающей на телефоны «горячих линий» Совета министров Республики Крым, в том числе с использованием сети интернет, информации исполнительных органов государственной власти Республики Крым, информации уполномоченных органов о прекращении действия документов, на основании которых объекты ранее размещались, по вопросам расположения объектов, в отношении которых есть основания полагать, что данные объекты расположены незаконно.

2.3. Комиссия проводит предварительный анализ на основании информации,

имеющейся у соответствующих структурных подразделений Администрации Цветочненского сельского поселения , иных органов государственной власти. Комиссией в составе не менее 3 (трех) представителей осуществляется выход и ознакомление с документами, подтверждающими правовые основания расположения объекта. В обязательном порядке производится фотофиксация расположенного объекта.

2.3.1. В случаях поступления информации в соответствии с п. 2.2.2 настоящего Порядка срок установления правомерности нахождения объекта, в отношении которого поступила информация, не может превышать 2 (два) дня.

2.4. Выявление незаконно размещенных НО, не являющихся объектами капитального строительства, в день выявления такого объекта оформляется актом о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом капитального строительства на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение (далее – акт о выявлении), (приложение 1 к Порядку).

2.4.1. Акт о выявлении составляется в двух экземплярах:

- один экземпляр направляется в Комиссию Совета министров Республики Крым;

- второй - хранится в Комиссии;

В случае наличия в действиях правообладателей незаконно размещенного НО

признаков состава правонарушения, направляется копия акта в соответствующий орган,уполномоченный на составление протоколов об административных правонарушениях.

2.5. Комиссия, в течение одного рабочего дня с момента составления акта о выявлении,направляет данный акт и иные необходимые материалы (при наличии) для рассмотрения в Комиссию Совета министров Республики Крым (далее – Комиссия СМ РК).

2.6. В случае принятия Комиссией СМ РК решения о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенных НО, Комиссией, в течение 3 (трех) рабочих дней, с момента получения решения обеспечивается:

2.6.1. Уведомление о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства

на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение

(далее – уведомление), (приложение 2 к Порядку).

2.6.2. Размещение на официальном сайте Цветочненского сельского поселения, а также непосредственно на незаконно размещенных НО (уполномоченным органом Администрации Цветочненское сельское поселение) информации:

- о реализуемых мерах по демонтажу незаконно размещенных НО;

- о самостоятельном осуществлении уполномоченным органом Администрации Цветочненского сельского поселения, демонтажа незаконно размещенных НО, на специально организованную для хранения площадку в случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить муниципальную либо государственную собственность от незаконно размещенного НО;

- о месте и сроке хранения демонтированных или перемещенных объектов (их

составных частей), перечне документов, необходимых для возврата правообладателям находящихся на хранении объектов.

2.6.3. Демонтаж объекта и (или) перемещение незаконно размещенного НО, не

являющего объектом капитального строительства, на специально организованную для хранения площадку (закрепленную за уполномоченным органом Администрации Цветочненского сельского поселения) в случае отказа правообладателей объектов в добровольном порядке освободить земельный участок от незаконно размещенного НО.

2.6.4. Контроль за исполнением срока демонтажа и перемещения объекта согласно п.2.6 настоящего Порядка осуществляется Комиссией.

2.7. Правообладатель объекта обязан выполнить требование о демонтаже и

перемещении объекта добровольно за счет собственных средств, в срок, установленный в уведомлении о демонтаже и (или) перемещении, который не может превышать 3 (трех) рабочих дней.

В случае, если по истечении указанного срока требование не будет выполнено

правообладателем в добровольном порядке, демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных НО осуществляется в принудительном порядке с последующим взысканием фактических расходов с владельца объекта.

2.8. Администрация Цветочненского сельского поселения ведет реестр учета выявленных и демонтированных незаконно размещенных НО на территории Цветочненского сельского поселения (далее – Реестр), (приложение 3 к Порядку).

Сведения в Реестр вносятся в течение 3 (трех) рабочих дней с момента составления акта.

2.9. В Реестр включается следующая информация:

- № по порядку;

- тип незаконно размещенного объекта;

- место нахождения;

- дата составления акта проверки, устанавливающего факт выявления незаконно

размещенного НО;

- сведения о направлении (уведомления или акта Комиссии);

- сведения о получении (уведомления или акта Комиссии);

- период, отведенный на добровольный демонтаж незаконно размещенного НО;

- сведения о добровольном демонтаже незаконно размещенного НО;

- планируемая дата принудительного демонтажа незаконно размещенного НО;

- фактическая дата принудительного демонтажа, место хранения демонтированного

объекта;

- сведения о перенесенном объекте (материалы демонтажа) с указанием адреса

(адресного ориентира), с которого перемещен объект;

- другие необходимые сведения.

2.10. В случае принятия Комиссией СМ РК решения о направлении в суд искового

заявления об освобождении земельного участка от незаконно размещенных на нем объектов, Комиссией в течении 1 (одного) рабочего дня направляется данное решение в администрацию Цветочненского сельского поселения, с целью реализации данного решения, при этом направление соответствующего искового заявления администрацией должно быть обеспечено в срок не превышающий 5 (пять) рабочих дней от дня получений данного решения.

**III. Принудительный демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных НО**

3.1. В случае невыполнения правообладателем требований, установленных в п. 2.7

настоящего Порядка, по истечении срока установленного в уведомлении, Комиссией обеспечивается снос незаконно размещенного НО.

3.2. Демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных НО осуществляется

Администрацией Цветочненского сельского поселения, которая вправе привлекать для осуществления перемещения объекта (материалы демонтажа) подрядные организации в установленном законодательством порядке.

3.2.1. Основанием для осуществления демонтажа и (или) перемещения незаконно

размещенного НО, для уполномоченного органа является соответствующее решение

Комиссии СМ РК, обязательное к исполнению.

3.3. Уполномоченный орган обязан произвести работы по демонтажу и (или)

перемещению самовольного (незаконного) объекта в сроки, установленные п. 2.6 раздела II настоящего Порядка.

3.4. Демонтаж объекта и (или) перемещении незаконно размещенных нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение, осуществляется в присутствии представителя администрации , являющегося членом Комиссии и оформляются актом о демонтаже (приложение 4 к Порядку), в котором указываются:

- дата, время начала и окончания работ по демонтажу и перемещению объекта;

- адресный ориентир места самовольной установки объекта;

- описание объекта (материалов демонтажа);

- место временного хранения объекта (материалов демонтажа).

К акту прикладываются фотографии объекта (материалы демонтажа).

3.5. Отсутствие правообладателя незаконно размещенного НО при его демонтаже не

является препятствием для осуществления действий по демонтажу и (или) перемещению указанного объекта.

3.6. В случае отказа правообладателя незаконно размещенного НО от вывоза товаров,

оборудования или иного имущества, находящегося в незаконно размещенном НО, либо в

случае отсутствия правообладателя незаконно размещенного НО уполномоченный орган

осуществляет вскрытие незаконного объекта, фотофиксацию указанного имущества,

опечатывают объект, присваивают объекту уникальный номер, идентифицирующий объект на время его хранения и обеспечивают перемещение на специально организованную площадку с передачей уполномоченному лицу, осуществляющему хранение согласно акту.

 В случае если демонтаж незаконно размещенного НО, не являющегося объектом

капитального строительства, невозможен без нанесения ущерба назначению указанного

объекта, уполномоченный орган производит опись товаров, оборудования или иного

имущества, находящегося в незаконно размещенном объекте, фотофиксацию указанного

имущества, его перемещение на специально организованную для хранения площадку и

передачу по акту на хранение вместе с демонтированным объектом (его составляющими

элементами).

**IV. Порядок передачи объекта (материалов демонтажа) владельцу и оплаты услуг по его хранению**

4.1. Правообладатель объекта в целях возврата ему находящегося на хранении объекта,

а в случае, указанном в абзаце 2 п. 3.6 раздела III настоящего Положения, объекта (его составляющих элементов) и имущества, находившегося в демонтированном объекте (далее -предмет хранения), имеет право в течении 6 (шести) месяцев от даты демонтажа и (или)перемещения объекта обратиться с соответствующим заявлением в уполномоченный орган с предъявлением следующих документов:

- удостоверяющего личность;

- подтверждающих принадлежность объекта правообладателю (копия ранее

действовавшего договора пользования земельным участком для размещения объекта либо договора на размещение объекта, не являющегося объектом капитального строительства,

документа на размещение НО - киоска, ларька, временного сооружения для осуществления предпринимательской деятельности, автопарковки, кабинных уличных туалетов, телефонных кабин, платѐжных терминалов, аттракционов, быстровозводимых гаражей-стоянок модульного типа и т.п., решение суда об установлении права собственности на объект, не являющийся объектом капитального строительства, по желанию правообладателя – также иные документы);

- подтверждающих оплату расходов по демонтажу, перемещению и хранению объекта

(материалов демонтажа), предусмотренных п. 4.4 настоящего Порядка.

4.2. Уполномоченный орган в течение 30 (тридцати) дней от даты поступления

заявления о возврате, принимает решение о возврате предмета хранения.

4.3. Основанием для отказа в выдаче предмета хранения являются непредставление

правообладателем документов, подтверждающих принадлежность объекта правообладателем, и (или) представление утративших силу документов либо документов, содержащих недостоверные сведения.

4.4. Расходы, связанные с демонтажем и (или) перемещением незаконно размещенного НО, на специально организованную для хранения площадку, его хранением, возмещаются правообладателем объекта.

4.5. В случае принятия уполномоченным органом решения о возврате предмета

хранения, правообладатель объекта в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия такого решения обязан принять предмет хранения по акту приема-передачи.

**V. Хранение объекта (материалов демонтажа) и его реализация**

5.1. Организацию хранения осуществляет уполномоченный орган, определенный администрацией Цветочненского сельского поселения.

 Он определяет перечень площадок для хранения подлежащих перемещению и (или) демонтажу объектов, не являющихся объектами капитального строительства, и организацию, осуществляющую демонтаж и (или) перемещение незаконно размещенных объектов на указанные площадки, а также их хранение. Администрация праве привлекать для временного хранения объектов (материала демонтажа) подрядные организации в установленном законодательством порядке.

5.2. Незаконно размещенные НО, материалы демонтажа передаются хранителю для

временного хранения по акту приема-передачи. Ответственность за сохранность переданного объекта (материалов демонтажа), указанного в акте приема-передачи, возлагается на лицо (организацию), осуществляющее временное хранение, в соответствии с гражданским законодательством.

5.3. В случае, если в течение 6 (шести) месяцев от даты передачи объекта (либо его

составляющих элементов и имущества, находившегося в демонтированном объекте) на хранение, уполномоченным органом не принято решение о возврате правообладателю предмета хранения, либо если в срок, предусмотренный п. 4.5 настоящего Порядка правообладатель объекта не принял предмет хранения по акту приема-передачи, соответствующий предмет хранения подлежит утилизации.

5.4. Утилизацию предмета хранения в случае, предусмотренном п. 5.3. настоящего

Порядка, обеспечивает уполномоченный орган за счет средств местного бюджета,

выделяемых на эти цели.

Председатель Цветочненского сельского совета-

глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

Приложение 2

к постановлению администрации

Цветочненского сельского поселения

от 27.06.2016. № 104-ПА

Положение о комиссии

по выявлению, демонтажу и (или) перемещению незаконно размещенных нестационарных

объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории

муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым

**I. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок создания и деятельности комиссии по

выявлению и перемещению самовольно установленных нестационарных объектов

на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым (далее - Комиссия).

1.2. В соответствии с ст.ст. 209 и 301 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.1 и п. 4 части второй ст. 60 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.ст. 90, 91 Конституции Республики Крым, Законами Республики Крым от 31.07.2014 № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», от 08.08.2014 № 46-ЗРК «Об управлении и распоряжении государственной собственностью Республики Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 25.11.2014 № 465 «О вопросах освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства», Уставом муниципального образования Цветочненское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, принятым решением 3-й сессии Цветочненского сельского совета 1 созыва от 06.11.2014 г. № 15, иными

правовыми актами Российской Федерации, Республики Крым.

**II. Порядок создания комиссии**

2.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Все члены комиссии при принятии решений обладают равными правами. Секретарь комиссии права голоса не имеет.

2.3. На период отсутствия председателя комиссии (отпуск, командировка, болезнь) его обязанности выполняет заместитель председателя комиссии.

**III. Основные задачи комиссии**

3.1. Задачами комиссии являются:

3.1.1. Осуществление мероприятий по выявлению незаконно размещенных НО.

3.1.2. Контроль за организацией выполнения мероприятий по выявлению и

перемещению незаконно размещенных НО и реализуемых мерах по демонтажу незаконно размещенных НО.

**IV. Полномочия комиссии**

4.1. Комиссия для решения возложенных на нее задач наделяется следующими

полномочиями:

4.1.1. Запрашивать в установленном порядке необходимую информацию по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.1.2. Приглашать на заседания Комиссии представителей хозяйствующих субъектов при рассмотрении вопросов, отнесенных к компетенции Комиссии.

4.1.3. Заслушивать на своих заседаниях представителей администрации Цветочненского сельского поселения, индивидуальных предпринимателей, физических и юридических лиц по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

4.1.4. Рассматривать поступившие в администрацию Цветочненского сельского поселения заявления о выявлении незаконно размещенных НО (акты, фотографии, иные документы, содержащие сведения об НО и лицах, их установивших без оформления правоустанавливающих документов на земельные участки).

4.1.5. Информировать Управление Федеральной службы государственной регистрации,кадастра и картографии, правоохранительные органы, прокуратуру о выявленных фактах незаконно размещенных НО, а также о лицах, установивших НО без оформления правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов на земельный участок, для принятия мер административного воздействия.

4.1.6. Направлять предложения в администрацию Цветочненского сельского поселения, правоохранительные органы, прокуратуру об обращении в суд с исковыми заявлениями об освобождении самовольно занятых земельных участков.

4.1.7. Координировать деятельность структурных подразделений администрации

Цветочненского сельского поселения, касающуюся реализации мер по выявлению и перемещению незаконно размещенных НО.

4.1.8. Взаимодействовать с правоохранительными органами.

**V. Порядок работы Комиссии**

5.1. Формами работы Комиссии являются заседания и выездные обследования

объектов.

5.2. Дата, время и место заседания устанавливается ее председателем после подготовки документов для его проведения.

5.3. Секретарь Комиссии решает организационные вопросы, связанные с подготовкой заседания Комиссии, а также извещает членов комиссии о дате, времени и месте заседания, о вопросах, включенных в повестку дня, не позднее, чем за три рабочих дня до дня заседания.

5.4. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 (двух третей) от общего числа членов Комиссии.

5.5. Члены Комиссии и лица, участвовавшие в ее заседании, не вправе разглашать

сведения, ставшие им известными в ходе работы комиссии.

5.6. Член Комиссии, несогласный с решением Комиссии, вправе в письменном виде

изложить свое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

5.7. По результатам заседания Комиссией принимается решение о проведении

выездного обследования объектов. Решение оформляется в форме протокола, в котором указывается дата, место, время выездного обследования объектов, а также персональный состав из числа членов комиссии, количеством не менее 3 (трех) человек.

5.8. В ходе проведения выездного обследования НО Комиссия руководствуется

Порядком выявления, демонтажа и (или) перемещения незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся объектами капитального строительства, на территории Цветочненского сельского поселения, утвержденным постановлением главы администрации.

Председатель Цветочненского сельского совета-

глава администрации Цветочненского сельского поселения И.Г.Здорова

Приложение 1 к Порядку выявления, демонтажа и

(или) перемещения незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся

объектами капитального строительства на территории

муниципального образования

Цветочненское сельское поселение

АКТ

о выявлении незаконно размещенного объекта, не являющегося объектом

капитального строительства, на территории муниципального образования

Цветочненское сельское поселение

« \_\_ »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

« \_\_ » час. « \_\_ » мин. (место составления)

Нами,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О.)

В присутствии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О.)

На основании Положения о взаимодействии исполнительных органов государственной власти Республики Крым, исполнительно-распорядительных органов муниципальных образований в Республике Крым по вопросам освобождения земельных участков,находящихся в государственной собственности Республики Крым, собственности муниципальных образований или на земельных участках, собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства , утвержденного Постановлением Совета министров Республики Крым от 25 ноября 2014 года № 465, проведено обследование земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ га,

В ходе обследования установлено:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Схема и фотофиксация земельного участка прилагается.

Акт составили:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Присутствующие:

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

С актом ознакомлен (а): \_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение 2 к Порядку выявления, демонтажа и

(или) перемещения незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся

объектами капитального строительства на территории

муниципального образования

Цветочненское сельское поселение

УВЕДОМЛЕНИЕ

о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенных нестационарных

объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории

муниципального образования Цветочненское сельское поселение

 Во исполнение решения Комиссии Совета министров Республики по вопросам

освобождения земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не

являющихся объектами капитального строительства, уведомляем: в связи с установлением факта самовольной установки объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается вид и краткая характеристика объекта)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на территории \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается адрес объекта либо привязка к близлежащим объектам капитального строительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. физического лица (лиц), наименование юридического лица - владельца объекта), подпись правообладателя объекта

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в течение 3 календарных дней с момента получения уведомления необходимо осуществить снос (демонтаж) самовольно установленного объекта. Все расходы по демонтажу, перевозке и хранению самовольно установленного объекта будут взысканы с Вас в порядке предусмотренным законодательством РФ.

Об исполнении настоящего требования просим уведомить Администрацию Цветочненского сельского поселения

Члены комиссии:

1.

2.

3.

Приложение 4 к Порядку выявления, демонтажа и

(или) перемещения незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся

объектами капитального строительства на территории

муниципального образования

Цветочненское сельское поселение

Акт

о демонтаже и (или) перемещении незаконно размещенных нестационарных

объектов, не являющихся объектами капитального строительства на территории

муниципального образования Цветочненское сельское поселение

экз. N \_\_\_\_ с.Цветочное

N \_\_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Настоящий акт составлен на основании решения Комиссии по выявлению и (или)

перемещению незаконно размещенных НО N \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. о

принудительном вывозе объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (тип и описание объекта)

расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (адресные ориентиры места самовольной установки)

Дата и время начала демонтажа объекта: \_\_ ч. \_\_ мин. "\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Дата и время окончания перемещения объекта: \_\_ ч. \_\_ мин. "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_20 \_ г.

Фотография объекта (материалов демонтажа) прилагается.

Место временного хранения объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Отметка о получении акта владельцем (лицом, эксплуатирующим объект)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Акт составлен в 2 экземплярах.

Подписи:

Представитель администрации Цветочненского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель подрядной организации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 3 к Порядку выявления, демонтажа и

(или) перемещения незаконно размещенных

нестационарных объектов, не являющихся

объектами капитального строительства на территории

муниципального образования

Цветочненское сельское поселение

РЕЕСТР

учета выявленных и демонтированных незаконно размещенных НО

на территории муниципального образования Цветочненское сельское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Тип самовольного (незаконного) объекта | Место нахождения | Дата составления акта | сведения о направлении (уведомления или акта Комиссии) | Период отведенныйна добровольный демонтаж | Сведения о добровольном демонтаже | Планируемая дата принудительногодемонтажа | Фактическая датапринудительного демонтажа | Сведения о перенесенном объекте(материалы демонтажа) с указанием адреса (адресногоориентира), с которого перемещенобъект | Другие необходимые сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |